

COMPTE RENDU
CONSEIL MUNICIPAL 12 AVRIL 2017

Présents : Verger N, Clément G, Girault B, Bertin M, Russeil MP, Marteau JF, Hesdin C, Barbaud D, Barreira A, Dolin A, Fergeault P.

Absents et excusés : Chevrier R, Salvat J, Casier C.

Secrétaire de séance : Hesdin C.

ORDRE DU JOUR :

1. Vote taux des taxes
2. Vote subventions associations
3. Délibération choix organismes prêteur
4. Délibération durée d'amortissement de la participation à la caserne de pompiers de Thénezay
5. Révision loyer 3bis rue de la mairie
6. Délibération comptes de gestion 2016 (commune et budgets annexes)
7. Vote des budgets primitifs 2017 (commune et budgets annexes)
8. Délibération dispositif « argent de poche »
9. Ouverture poste agent
10. Délibération syndicat Clain Aval enquête public
11. Compte rendu des différentes commissions
12. Questions diverses

Ouverture de séance 20h35

1. **Vote taux des taxes :**

Comme prévu en début de mandat suite à l'adhésion à la Communauté de Communes Parthenay Gâtine, nous poursuivons l'équilibrage des taux afin que les recettes fiscales soient stables pour la Commune.

- La taxe foncière bâtie ne bouge pas
- La taxe d'habitation passe de 8,91% à 9,06% : +0,15%
- La taxe foncière sur les propriétés non bâties passe de 45,01% à 44,93% : -0,08%

Le conseil accepte à l'unanimité.

2. **Vote des subventions associations**

Une proposition est faite par la commission animation :

A.C.C.A. La Ferrière	110,00 €	Foyer des Jeunes	250,00 €
ADMR Nord Gâtine (Serv. Familles)	220,00 €	Sauver Les Galizières	16,00 €
Ass. Solidarité Cantonale	220,00 €	Section Pêche à la truite	110,00 €
Section Anciens combattants	150,00 €	Tennis de Table (A.S.L.)	250,00 €
Amicale des Donneurs de Sang	230,00 €	Badminton	250,00 €
Ass.Familiale (gym-Trvx manuels)	200,00 €	Comité de Jumelage	325,00 €
E.S. Pays Thénezéen (foot)	1.000,00 €	Jeu MouTown	100,00 €

Soit un total de 3431€.

3. Délibération choix organisme prêteur

Pour financer la rénovation de la mairie, de la cantine et des travaux de voirie un emprunt est nécessaire. Il est également opportun de profiter des taux bancaires bas.

3 banques ont été sollicitées la Banque Postale, le Crédit Agricole, la Caisse d'Épargne.

Le choix s'est porté à l'unanimité du conseil sur la proposition de la Caisse d'épargne (Mme Verger Nathalie n'a pas pris part au vote).

Cet emprunt aura une durée de 12 ans au taux fixe de 1,31% l'an et est assorti d'une commission d'engagement d'un montant de 250€.

4. Délibération durée d'amortissement de la participation à la caserne de pompiers de Thénezay

Les travaux du centre de secours de Thénezay sont terminés. La commune de La Ferrière a contribué financièrement à hauteur de 41291€. Il convient d'amortir comptablement cette somme. Après en avoir délibéré le conseil municipal, à l'unanimité, fixe à 5 ans la durée d'amortissement pour un montant de 8258,20€ par an de 2017 à 2021.

5. Révision loyer 3bis rue de la mairie

Ce logement est à louer. Le loyer actuel de ce T2 est de 360€, le conseil municipal à l'unanimité décide de réviser ce loyer et de le mettre à 320€ mensuels.

6. Délibération comptes de gestion 2016 (commune et budgets annexes)

A l'unanimité le conseil municipal approuve les écritures du compte de gestion édité par la trésorerie d'Airvault. Une baisse de dotation de 2.491 € est à constater.

7. Vote du budget primitif 2017 (commune et budgets annexes)

COMMUNE

	DEPENSES	RECETTES
FONCTIONNEMENT	786 021.29 €	786 021.29 €
INVESTISSEMENT	485 807.63 €	485 807.63 €
TOTAL	1 271 828.92 €	1 271 828.92 €

POLE ALIMENTAIRE

	DEPENSES	RECETTES
FONCTIONNEMENT	7 789 €	7 489 €
INVESTISSEMENT	11 785 €	11 785 €
TOTAL	19 274 €	19 274 €

LOTISSEMENT « LE CLOS DES GRANDS CHENES »

	DEPENSES	RECETTES
FONCTIONNEMENT	568 540.18 €	568 540.18 €
INVESTISSEMENT	622 489.11 €	622 489.11 €
TOTAL	1 191 029.10 €	1 190 029.10 €

Ces 3 budgets primitifs ont été adoptés à l'unanimité.

8. Délibération dispositif « argent de poche »

Ce dispositif est mis en place par la Maison de l'Emploi permettant aux jeunes de 17 à 18 ans de faire quelques travaux rémunérés 15€ par demi-journée pendant les périodes de vacances scolaires.

20 jeunes de la commune se trouvent dans cette tranche d'âge. Un groupe de 4 jeunes est retenu par le conseil pour 24 demi-journées sachant que chaque jeune ne peut travailler plus de 3h par jour.

Un agent municipal encadrera ce groupe de jeunes ainsi que des élus volontaires.

Un budget de 360€ est prévu.

Travaux prévus : Nettoyage des chaises à la salle des fêtes – gros nettoyage bibliothèque – nettoyage vestiaires salle de sports – nettoyage cour de l'école – tonte...

Le conseil accepte à l'unanimité.

9. Ouverture poste agent

Suite à un départ en retraite prévu le 30/09/2017, une demande doit être faite auprès du Centre de gestion pour pouvoir ouvrir un poste d'agent technique pour permettre de pouvoir recruter un nouvel agent. Le conseil accepte à l'unanimité.

10. Délibération enquête publique syndicat Clain Aval

L'enquête porte sur la déclaration d'intérêt général au contrat territorial milieux aquatiques de la rivière auxance et de ses influents et sur l'autorisation unique au titre de la loi sur l'eau de réaliser des travaux d'aménagement et d'entretien de la rivière auxance et ses affluents.

Après la présentation des différents documents à l'ensemble du conseil municipal celui-ci émet un avis favorable.

11. Compte rendu des différentes commissions

Voirie

M. Thony BROTTIER a été recruté en CDD pour remplacer l'absence de M. Didier BERNARD en arrêt maladie (opération).

Le comptage de véhicules demandé par la commune et réalisé par la Direction des Routes du Centre Ouest a été réalisé avant la mise en place de la zone à 70km/h et du radar pédagogique afin de vérifier leur nécessité. Il a été réalisé du 24 au 30 Janvier 2017. Ce comptage fait état que très peu de voitures, camions, motos passent à la vitesse réglementaire et que le flux de véhicules est d'environ 6000/jour env.

Les poteaux de clôture sur le terrain à côté du stade ont été posés par des élus volontaires, le grillage sera posé par les agents et des élus.

Le muret autour du monument aux morts, nouvel aménagement, est terminé. Un gravier calcaire va être disposé pour finir l'aménagement.

Présentation de différents devis :

Commande Rondino pour compléter l'aménagement des cheminements doux le long de la RN149 (barrières bois) le montant du devis s'élève à 817,24€ TTC.

Réalisation d'une allée en bout de l'impasse des tilleuls suite à l'acquisition de terrain réalisée

SARL Paitrault 1500,6 € TTC pour l'allée

SMEG 512,37€ TTC pour la pose du compteur eau

Eclairage public pose de lanternes rue de l'avausseau et rue du vivier ainsi que 2 mats solaires.

Entreprise GEF TP 1447,80€ HT pour la pose des lanternes et des mats.

Entreprise Fonroche 4294€ HT pour la fourniture de matériel solaire.

Réfection des routes de la Pilière, le Gué et le Chatelier. Les devis étant assez élevés une consultation est de nouveau demandée pour du reprofilage uniquement.

Point A Temps Automatique Bordage 924€ la tonne
Colas 900€ la tonne
L'entreprise Colas est retenue.

Entreprise Elan cité Radar pédagogique : coût 2603,40€ TTC La pose sera faite par nos agents.

PCV collectivités : pose de pare ballons sur le stade.
Fourniture matériel 7286,40€ TTC pose 4471,20€ TTC
Des demandes de subventions vont être réalisées avant de ce prononcer sur cette réalisation

Poteaux incendie devis présenté par le SMEG de 3068,21€ TTC par poteau.

Une réunion est prévue avec un responsable du SMEG et du SDIS pour déterminer l'emplacement des poteaux incendie et la pose de réserve d'eau par bache 60 m3 et 120 m3 le 3/05/2017 à 9h30 en mairie.

Cimetière : Reprise des concessions

Des panneaux ont été installés dans le cadre d'une procédure administrative pour une durée de 3 ans. Suite à l'article paru dans la presse, il est rappelé qu'un panneau avait été affiché sur le portail du cimetière depuis plusieurs mois afin d'inviter les gens à aller en Mairie donner les informations qu'elles connaissaient sur les tombes en mauvais état, quasiment aucune information ne nous est parvenue.

La phase plus active est maintenant engagée, des panneaux ont été implantés devant les tombes en état d'abandon le 05 avril (avant les Rameaux) qui ont créé plusieurs réactions, parfois très vives.

Cette procédure est réalisée dans le cadre d'une procédure administrative pour une durée d'au moins de 3 ans. Elle a commencé par la phase d'identification des sépultures et va se poursuivre par le recueil de renseignements sur les vieilles concessions, nom des héritiers...

Les familles sont invitées à se diriger en Mairie pour qu'elles nous fassent connaître leurs volontés et échanger sur les solutions envisageables quant aux tombes en mauvais état. L'objectif est de conserver un cimetière en bon état dans le respect de chacun et de pouvoir disposer des emplacements abandonnés. A l'issue, seules les tombes vraiment abandonnées et pour lesquelles personne ne se sera fait connaître au terme de la procédure, seront retenues pour leur reprise.

Espace verts : Achat de plants pour remplacer les manquants

Bibliothèque

Jeudi 20 avril à 16h00 atelier enfants de 6 à 12 ans sur le thème des oiseaux. Un goûter est prévu à 17h30.

Jeudi 20 avril à 18h00 projection gratuite du film « Des Grenouilles sur le toit » ouvert à tous.

Bâtiments

Réfection du clocher de l'église suite à la tempête, les travaux ont été réalisés par l'entreprise Grignon Franck de Chalandray. Cette réparation a nécessité la présence d'une grue. La facture s'élève à 1800€, ce sinistre est couvert par l'assurance mais une franchise de 800€ reste à notre charge. La croix sous le coq a été repeinte par la même occasion.

Logement au-dessus du commerce : prévision de refaire une cloison pour le nouvel accès suite à la finition de la nouvelle cage d'escalier et la pose d'un placard à la place de l'ancienne cage d'escalier. Travaux réalisés par les agents municipaux

La ventilation de la salle des fêtes est terminée. Une fuite de gaz a été détectée l'entreprise AUGER (mauvais serrage d'une conduite)

Devis changement de la sonorisation de l'église : réfection complète pour un montant de 5541,80€ TTC par l'entreprise Sonolive de Parthenay.

12. Questions diverses

L'implantation des panneaux commerçants artisans associations est prévue le 26/04/2017

Courrier du Pays de Gâtine suite à l'étude sur la réalisation d'un parc naturel régional de Gâtine poitevine, qui demande si des élus souhaitent s'impliquer dans ce projet.

M. Avril de La Ferrière demande l'autorisation de vente au détail sur la voie publique de Mai à Septembre. Le Conseil est favorable mais plusieurs renseignements légaux complémentaires doivent être demandés.

Courrier du Relais d'Assistants Maternelles de la CCPG (nounous) pour une demande de salle non plus une fois par mois mais une fois par semaine. Accordé.

Une projection de photographies des travaux réalisés est présentée.

Prochain conseil municipal le 17 mai 2017 à 20h30

Fin de séance 23h35